

Zawiadomienie o zmianach w opłatach od 1 lutego 2026 r.

Działając na podstawie Regulaminu określającego zasady rozliczania kosztów gospodarki nieruchomościami i ustalania opłat z tytułu eksploatacji i utrzymania lokali w Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Równość” w Warszawie, zatwierdzonego uchwałą Walnego Zgromadzenia Członków z dnia 29 grudnia 2022 r., a także na podstawie § 2 ust. 3 tego regulaminu, Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Równość” z siedzibą w Warszawie, ul. Chmielna 98, informuje, że z dniem 1 lutego 2026 r. zmianie ulegają opłaty związane z podatkiem od nieruchomości.

Podstawą do zmian w opłatach jest:

1. Uchwała Nr XXIX/1066/2025 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2026.

W związku z powyższym:

- Właściciele spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego będą zobowiązani do uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości 0,19 zł/m² miesięcznie.
- Właściciele spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu użytkowego będą zobowiązani do uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości 3,01 zł/m² miesięcznie.

Zmiany te wynikają z obowiązujących przepisów prawa i uchwał samorządowych.

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Równość”

Prezes Zarządu
SBM „Równość”
Konrad Staniszewski
Z-ca Prezesa Zarządu
Maria Magdalena Charyto-Samuł